

REIHENHAUS 03

ERDGESCHOSS

Eingang	7,43 m ²
WC	2,06 m ²
Abstellraum	0,83 m ²
Wohnen/Essen/Küche	23,00 m ²
Terrasse (7,50m ²)	3,75 m ²
Gesamt	37,07 m²

1. OBERGESCHOSS

Flur	6,05 m ²
Bad	5,59 m ²
Schlafen	9,68 m ²
Kinderzimmer	10,34 m ²
Gesamt	31,66 m²

Spitzboden/Abstellraum (9,54m²) 4,77 m²

Wohnfläche gesamt 73,50m²

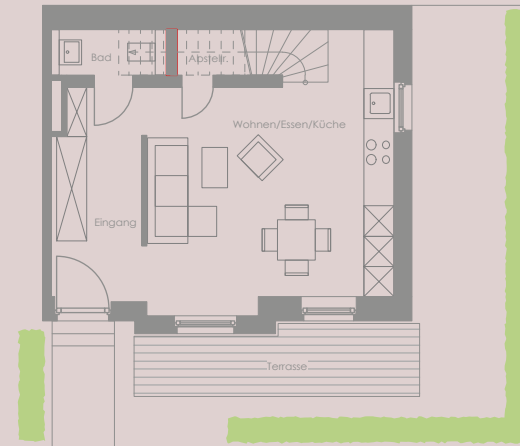
Gartenfläche (SNR) 31,52m²

Balkone und Terrassen werden hierbei zu 50% angerechnet.
Grundrisse im Maßstab 1:150 (bei einem Ausdruck von A4 bei 100%).
Alle Flächenangaben ohne Gewähr.

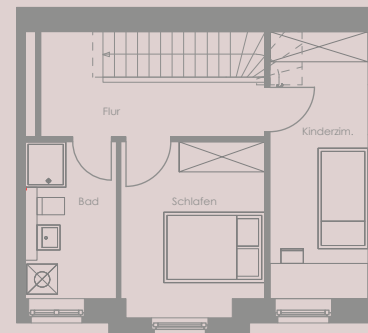
LAGEPLAN



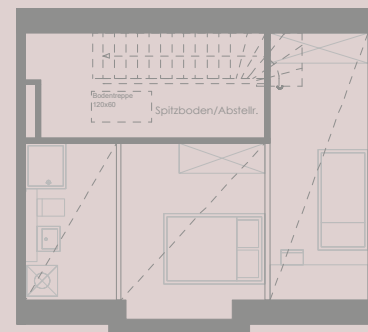
Berliner Allee 94



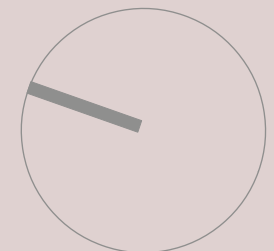
ERDGESCHOSS



1. OBERGESCHOSS



Spitzboden/Abstellraum



Möblierung ist nicht Bestandteil des Vertrages.

