

REIHENHAUS 08

ERDGESCHOSS

Eingang	3,77 m ²
WC	2,50 m ²
HAR	2,41 m ²
Wohnen	12,67 m ²
Küche/Essen	13,52 m ²
Flur	4,10 m ²
Abst.	2,24 m ²
Terrasse	(14,78m ²) 7,39 m ²
Gesamt	48,60 m²

Gartenfläche (SNR) 10,73 m²

1. OBERGESCHOSS

Flur	4,01 m ²
Bad	6,24 m ²
Kinderzimmer 1	17,75 m ²
Kinderzimmer 2	9,11 m ²
Gesamt	37,25 m²

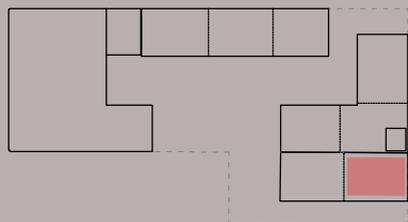
2. OBERGESCHOSS

Flur	3,29 m ²
Bad	3,89 m ²
Schlafen	21,75 m ²
Terrasse	(8,00m ²) 4,00 m ²
Gesamt	32,90 m²

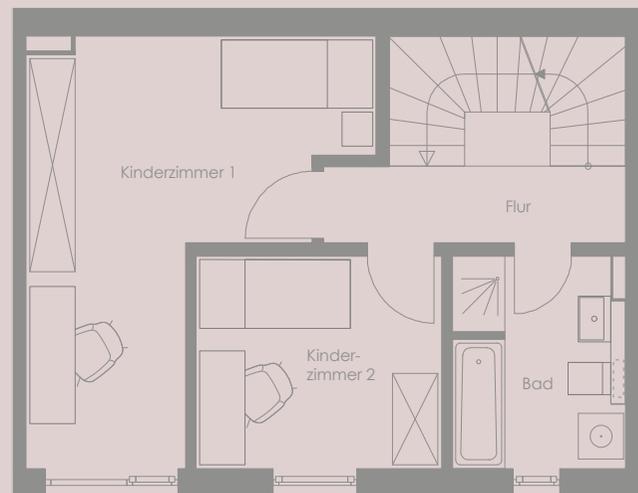
Wohnfläche gesamt 118,75 m²

Balkone und Terrassen werden hierbei zu 50% angerechnet.
 Grundrisse im Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von A4 bei 100%).
 Alle Flächenangaben ohne Gewähr.

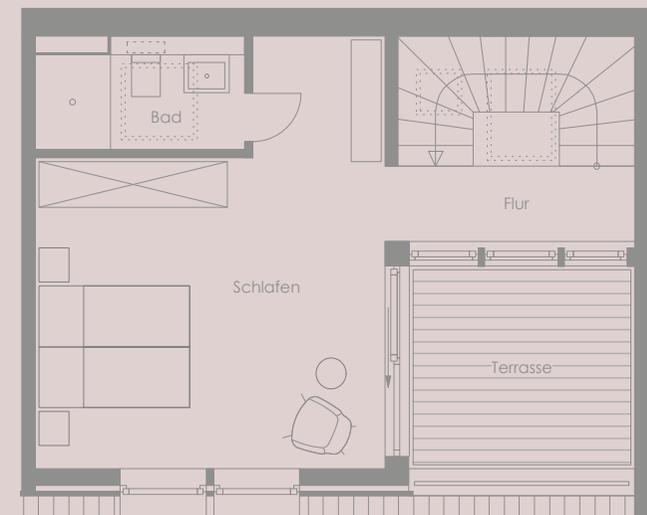
LAGEPLAN



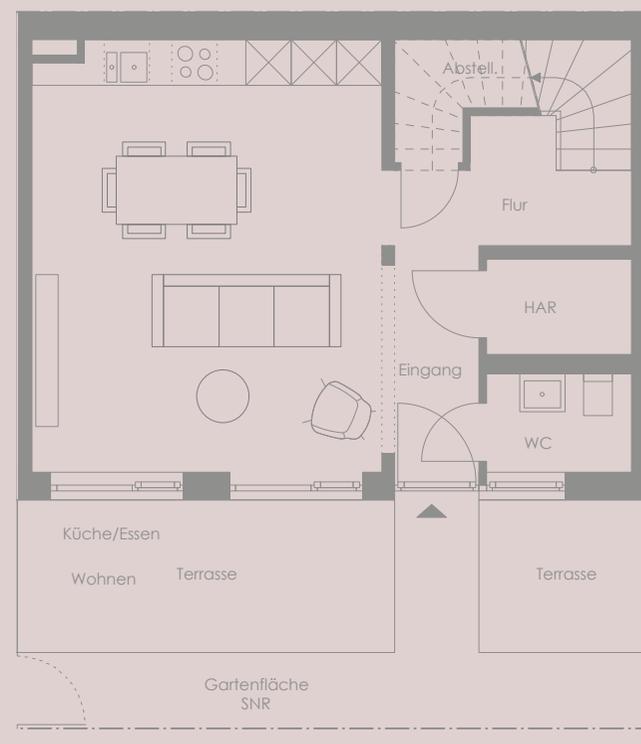
Berliner Allee 94



1. OBERGESCHOSS



2. OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS

