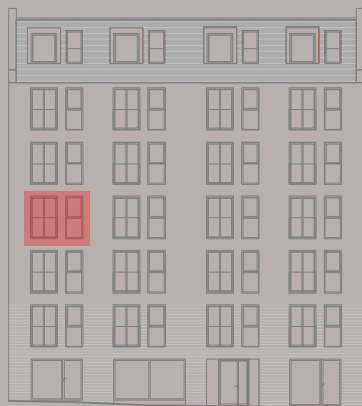


VORDERHAUS 3. OBERGESCHOSS

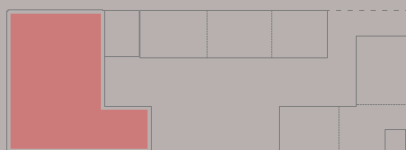
WE 23 / 3. OBERGESCHOSS

Flur	2,60 m ²
Bad	5,07 m ²
Wohnen/ Essen	17,34 m ²
Gesamt	25,01 m²

Balkone und Terrassen werden hierbei zu 50% angerechnet.
Grundrisse im Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von A4 bei 100%).
Alle Flächenangaben ohne Gewähr.

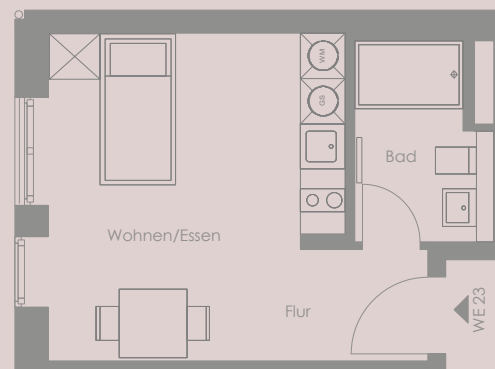


Straßenansicht

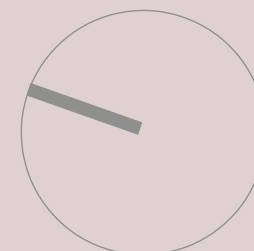


LAGEPLAN

Berliner Allee 94



3. OBERGESCHOSS | WE 23



Möblierung ist nicht Bestandteil des Vertrages.